

## MERKBLATT

### für Planung und Ausführung von Baumaßnahmen

1. Grundlage für die Planung von Baumaßnahmen sind die **Bauleitpläne** (Landschafts-, Flächennutzungs- und Bebauungspläne), die bei der Gemeindeverwaltung eingesehen werden können und auf der Homepage der Gemeinde **www.burgwald.de** zu finden sind. Dort finden Sie zudem allgemeine Informationen der Gemeinde Burgwald, wie z.B. Satzungen und aktuelle Bekanntmachungen.
2. Auskünfte über vorhandene **Wasser- und Abwasserleitungen** können durch das Gemeindebauamt erteilt werden.
3. Auskünfte über **Telefonleitungen** und Neuanträge für Telefonanschlüsse fordern Sie bitte persönlich an bei der „Bauherren-Hotline“ der **Deutschen Telekom**, ☎ 0800-3301903.
4. Auskünfte über **Stromleitungen** und Neuanträge für Stromanschlüsse fordern Sie bitte persönlich an bei der **Energie Waldeck-Frankenberg GmbH**, ☎ 06451-71853-0.
5. Soweit Baumaßnahmen öffentlichen Verkehrsraum beanspruchen, sind vorher **Genehmigungen der Verkehrsbehörden** erforderlich. Dies trifft auch für Aufstellung von Gerüsten, Containern und die Lagerung von Material zu. Anträge sind zu stellen:
  - für den Bereich von Bundes- und Landesstraßen an die Verkehrsbehörde des Landkreises Waldeck-Frankenberg in Frankenberg (Hr. Meiser, ☎ 06451-743694)
  - für den Bereich von Kreis- und Gemeindestraßen an das Ordnungsamt der Gemeinde Burgwald, Hauptstraße 73, 35099 Burgwald (Hr. Ehler, ☎ 06451-720613)

Zur Ausführung von Baumaßnahmen im öffentlichen Bereich sind nur Fachfirmen bzw. Vertragsfirmen der Gemeinde zugelassen.

6. Neuanschlüsse, Änderungen und Stilllegungen von **Kanal- und Wasserhausanschlüssen** sind schriftlich bei der Gemeindeverwaltung zu beantragen. Antragsformulare sind im Gemeindebauamt erhältlich.
7. **Bauwasseranschlüsse** können mit Wasserzähler hergestellt werden. In Ausnahmefällen kann Bauwasser auch über gemeindeeigene Standrohre mit Zähler entnommen werden. Eine Kautions von 150,00 € ist für das Standrohr zu hinterlegen. (Verbrauchsabrechnung: z. Zt. 2,38 € / m<sup>3</sup> Wasser, Standrohrmiete 10,00 € / Monat + jeweils 7 % MwSt.)

Für Bauwasser wird keine Abwassergebühr berechnet. Zur Erfassung des Bauwasserverbrauches obliegt es dem Grundstückseigentümer, die Baufertigstellung bzw. den Einzugstermin, der Gemeindekasse mitzuteilen.

8. **Bauanträge** nach § 69 Hess. Bauordnung (HBO) und **Bauvoranfragen** nach § 76 HBO sind **4-fach** an den

**Landkreises Waldeck-Frankenberg  
FD Bauen und Naturschutz  
Bahnhofstraße 8-12  
35066 Frankenberg (Eder)**

zu richten.

9. Bauvorlagen für **baugenehmigungsfreie Bauvorhaben** nach § 63 Anlage 2 HBO sind **2-fach** der **Gemeinde** vorzulegen.
10. Bauvorlagen für **baugenehmigungsfreie Bauvorhaben** nach § 64 HBO (in genehmigten Bebauungsplänen) sind jeweils **zweifach** der **Bauaufsicht** vorzulegen.
11. Eine gemeindliche **Bodendeponie** steht zurzeit nicht zur Verfügung. Auskünfte über Möglichkeiten der Entsorgung von überschüssigen oder der Beschaffung von zusätzlichem Bodenmaterial erteilt das Gemeindebauamt / Umweltamt. Eine Deponie zur Entsorgung von Bodenmaterial befindet sich in Dainrode, Fa. Mütze, ☎ 06455-911509.
12. Reiner **Bauschutt** aus festen, mineralischen Stoffen kann in **Kleinmengen bis 3 m<sup>3</sup>** im Sammelcontainer entsorgt werden. Der Standort ist am Bauhof der Gemeinde, Hauptstr. 73, Ortsteil Burgwald. Die **Annahmezeit** ist während der Kernzeiten der Gemeindeverwaltung

**Mo. + Di.:** 08:30 Uhr – 12:00 Uhr und 13:30 Uhr – 15:30 Uhr

**Mi.:** 08:30 Uhr – 12:00 Uhr und 13:30 Uhr – 18:00 Uhr

**Do. + Fr.:** 08:30 Uhr – 12:00 Uhr

**Sa.:** 11:00 Uhr – 12:00 Uhr

Die **Entsorgungskosten** betragen je angefangenen m<sup>3</sup> **15,00 €**.

13. Anträge an die Gemeinde sind zu richten an den

**Gemeindevorstand Burgwald  
Hauptstraße 73  
35099 Burgwald**

☎ 06451 - 7206-0 ◆ **FAX:** 06451 - 7206-10 ◆ **Email:** info@burgwald.de