

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Burgwald

Bauleitplanung der Gemeinde Burgwald

**Bebauungsplan Nr. 3 „Feldstraße“ der Gemeinde Burgwald, Ortsteil Wiesenfeld
Bebauungsplan gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB)**

Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses / In-Kraft-Treten des Bebauungsplan Nr. 3 „Feldstraße“ der Gemeinde Burgwald, Ortsteil Wiesenfeld Bebauungsplan gem. § 13b Baugesetzbuch (BauGB)

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Burgwald hat am 10.09.2020 den Bebauungsplan Nr. 3 „Feldstraße“ der Gemeinde Burgwald, Ortsteil Wiesenfeld, Bebauungsplan gem. § 13b BauGB in der Fassung vom Juli 2020 als Satzung gem. § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Mit dieser Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses tritt der Bebauungsplan Nr. 3 „Feldstraße“ der Gemeinde Burgwald, Ortsteil Wiesenfeld, Bebauungsplan gem. § 13b BauGB, in Kraft.

Der Bebauungsplan liegt nebst Begründung vom heutigen Tage an bei der Gemeindeverwaltung Burgwald, Bauamt, Hauptstraße 73, 35099 Burgwald während der allgemeinen Öffnungszeiten aus und kann eingesehen werden.

Hinweise:

I. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

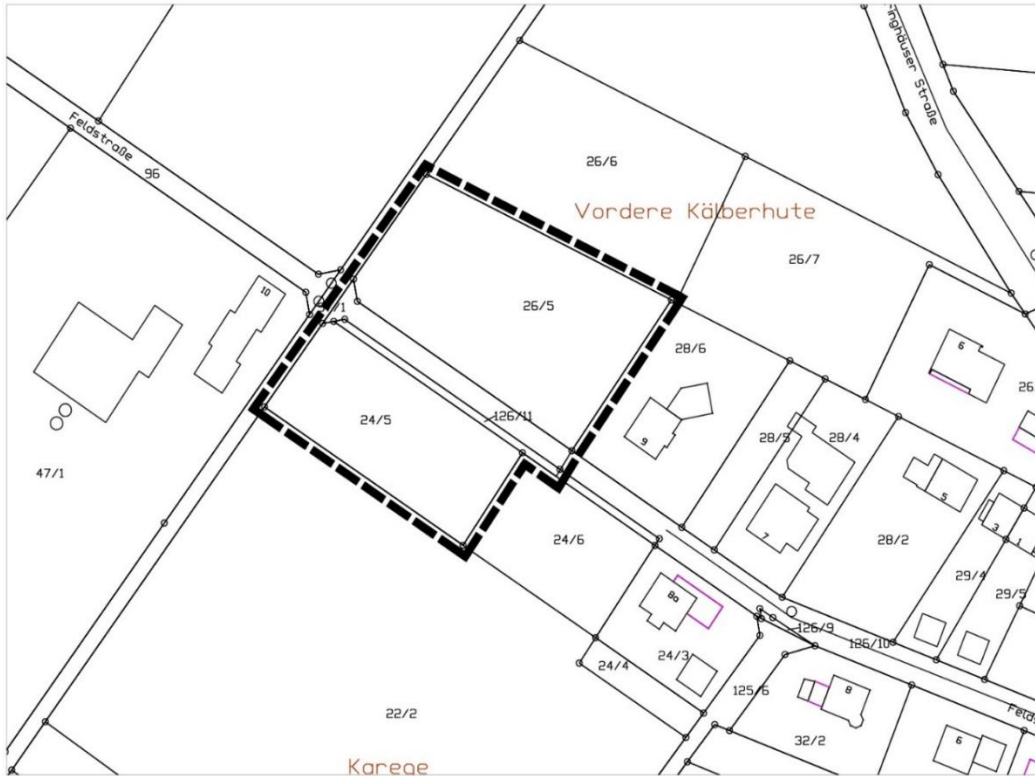
II. Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges dann gemäß § 215 Abs. 1 BauGB unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde Fulda unter Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhaltes geltend gemacht worden sind.

Es wird darauf hingewiesen, dass diese amtliche Bekanntmachung auch auf der Internetseite der Gemeinde Burgwald einsehbar ist.

Diese Bekanntmachung erfolgt gem. § 10 Abs. 3 BauGB.

Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 3 „Feldstraße“ der Gemeinde Burgwald, Ortsteil Wiesenfeld,
Bebauungsplan gem. § 13b BauGB



Burgwald, den 30. September 2020

Der Gemeindevorstand
der Gemeinde Burgwald

L. Koch, Bürgermeister